



COMUNE DI UBOLDO

Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N. 56/C.C. del Registro delle Deliberazioni in data 23-12-2020

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - PER L'ANNO 2021

L'anno duemilaventi addì ventitre del mese di dicembre alle ore 21:03, in videoconferenza ai sensi del Decreto sindacale prot n. 17621 del 23.11.2020, a seguito di regolare convocazione nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria seduta Pubblica di Prima convocazione.

Risultano:

CLERICI Luigi	P	MAZZUCCATO Marco	P
RENOLDI Ulderico Maria	P	BOVI Michel	P
Radrizzani Laura	P	MONTI Valentina	P
RADRIZZANI Viviana	P	PIZZI Matteo	P
COPRENI Carlo	P	AZZARA' Luca	P
CROCI Matteo	P	COLOMBO Alessandro	A
BORRONI Sara Imelde	P	GRECO Sergio	P
CARTABIA Paride Giuseppe	P	SAIBENE Luca	P
GASPARINI Chiara	P		

Partecipa il Segretario Generale Cotrupi Avv. Giovanni Antonio.

Il Signor CLERICI Luigi, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell' adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l' argomento segnato all' ordine del giorno.

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - PER L'ANNO 2021

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 738 della legge n. 160 del 27.12.2019 ha disposto che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;

- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 27.12.2019 ha disposto l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 28.12.2018 con la quale sono state approvate per l'anno 2019 le seguenti aliquote IMU:
 - aliquota 9,60 per mille (*novevirgolaseipermille* - *aliquota di base*) per i terreni agricoli, le aree edificabili ed i fabbricati;
 - aliquota 6,00 per mille (*seipermille*) per le abitazioni principali di lusso, di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;
 - aliquota complessiva del 9,6 per mille (*novevirgolaseipermille*) per gli immobili ad uso produttivo classificati nella categoria catastale "D", di cui:
 - il 7,6 per mille (*settevirgolaseipermille*) è la quota riservata allo Stato;
 - il 2,00 per mille (*dueper mille*) è la quota di competenza comunale;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 23.12.2019 ad oggetto: "Determinazione aliquote e detrazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2020", con la quale sono state confermate, per l'anno 2020, le medesime aliquote e detrazione stabilite con la citata deliberazione n. 69/2018;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 12.06.2020 ad oggetto: "Determinazione aliquote e detrazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2020" la quale ha sostituito il precedente atto deliberativo citato, n. 64 del 23.12.2019, adeguandosi alle disposizioni dettate dall'art. 1, commi dal 739 al 783, della Legge 27.12.2019, n. 160 (Legge di Bilancio 2020);

Dato atto che con la medesima delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 12.06.2020 è stata confermata la **detrazione, nella misura di € 200,00**, prevista per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Considerato pertanto che il fabbisogno finanziario dell'Ente, per l'anno 2021, è essere soddisfatto mediante la conferma delle seguenti aliquote, già deliberate per l'anno 2020 con la richiamata deliberazione consiliare n. 18 del 12.06.2020:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 6 (sei) per mille;
- 2) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari allo 0 (zero) per mille;
- 3) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari allo 0 (zero) per mille;
- 4) fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 9,60 (novevirgolasei) per mille;
- 5) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 9,60 (novevirgolasei) per mille;
- 6) terreni agricoli: aliquota pari al 9,6 (novevirgolasei) per mille;
- 7) aree fabbricabili: aliquota pari al 9,60 (novevirgolasei) per mille.

Il file audio degli interventi dei consiglieri relativi a questa deliberazione sarà pubblicato sul sito comunale nell'apposita sezione;

A maggioranza di voti favorevoli, contrario il Consigliere Azzarà, astenuto il Consigliere Saibene; il Consigliere Pizzi è assente durante la votazione;

DELIBERA

A) Di confermare le seguenti aliquote IMU dell'anno 2020 anche per l'ANNO 2021:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al **6,00 per mille (seipermille)**;
- 2) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari allo **0,00 per mille (zeropermille)**;
- 3) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari allo **0,00 per mille (zeropermille)**;
- 4) fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al **9,60 per mille (novevirgolaseipermille)**, di cui:
 - **il 7,6 per mille (settevirgolaseipermille) è la quota riservata allo Stato;**
 - **il 2,00 per mille (duepermille) è la quota di competenza comunale;**
- 5) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al **9,60 per mille (novevirgolaseipermille)**;
- 6) terreni agricoli: aliquota pari al **9,60 per mille (novevirgolaseipermille)**;
- 7) aree fabbricabili: aliquota pari al **9,60 per mille (novevirgolaseipermille)**;

B) di dare atto che viene altresì confermata la detrazione, nella misura di € 200,00, prevista per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

C) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2021.

D) di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della Legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2020, si applicano le aliquote ed i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

E) di dare atto che il Segretario Generale ha espresso parere favorevole sulla proposta di questa deliberazione sotto i profili della regolarità tecnica e contabile.

Inoltre, il Consiglio comunale, a maggioranza di voti favorevoli, contrario il Consigliere Azzarà, astenuto il Consigliere Saibene; il Consigliere Pizzi è assente durante la votazione:

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n. 267/2000.

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.



COMUNE DI UBOLDO

Provincia di Varese

Allegato alla deliberazione di
C.C. n.56 del 23-12-2020

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA
DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA - IMU - PER L'ANNO 2021**

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to CLERICI Luigi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cotrupi Avv. Giovanni Antonio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del comune il giorno
28-12-2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 28-12-2020

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cotrupi Avv. Giovanni Antonio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lì, 28-12-2020

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cotrupi Avv. Giovanni Antonio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.

Uboldo, (data della firma digitale)

IL Segretario Generale
F.to Cotrupi Avv. Giovanni Antonio
*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.