



# TASI 2014



## INFORMAZIONI AI CONTRIBUENTI

a cura del Servizio Tributi



# TASI 2014

- **REGOLAMENTO:** approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 05.09.2014;
- **ALIQUOTE:** approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 05.09.2014, nella seguente misura:

**2,5 per mille su tutti gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, con esclusione di quelli classificati nelle categorie catastali A/1 - A/8 - A/9.**

- **MODALITA' DI PAGAMENTO:** tramite modello F24 da pagare presso qualsiasi ufficio postale e/o sportello bancario, con i seguenti codici:

**TASI ABIT.PRINCIPALE+PERTINENZE**    codice              **3958**

**CODICE CATASTALE UBOLDO**    codice              **L480**

- **SCADENZE DI PAGAMENTO:** la TASI si paga, in acconto, entro il 16/10/2014 e, a saldo, entro il 16/12/2014.  
**E' possibile pagare in unica rata, entro il 16/10/2014.**

**Non devono essere eseguiti pagamenti inferiori ad € 12,00 annui (art. 11 regolamento TASI)**



# TASI 2014

## **La TASI si paga per:**

- **l'abitazione principale e pertinenze, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 perché soggette all'IMU;**
- **l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà od usufrutto da anziani o disabili che risiedano permanentemente, in istituti di ricovero o sanitari, a condizione che la stessa unità non sia locata;**
- **la casa coniugale assegnata al coniuge con sentenza di separazione, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;**
- **le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e con le pertinenze, dei soci assegnatari;**
- **i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali;**
- **l'unico immobile posseduto dal personale in servizio permanente alle Forze Armate, alle Forze di Polizia, al Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco ed al personale appartenente alla carriera prefettizia.**

**Per tutte le altre tipologie di immobili la TASI non si paga.**



# TASI 2014

**Ai fini della determinazione della BASE IMPONIBILE per il calcolo TASI 2014 si ricorda:**

	TIPO IMMOBILE	CATEGORIA CATASTALE	COEFFICIENTE IMU
1	ABITAZIONI	da A/1 ad A/11 (esclusi A/10)	160
2	BOX - CANTINE - TETTOIE	C/2 - C/6 - C/7	160
3	UFFICI	A10	80
4	IMM.LI GRUPPO B (scuole,collegi, caserme, ecc.)	da B/1 a B/8	140
5	NEGOZI	C/1	55
6	LABORATORI ARTIGIANI - PALESTRE	C/3 - C/4 - C/5	140
7	CAPANNONI INDUSTRIALI, FABBRICHE, ALBERGHI, ecc.	da D/1 a D/10 (escluso D/5)	65
8	ISTITUTI DI CREDITO	D/5	80
9	FABBRICATI RURALI STRUMENTALI QUALSIASI, PURCHE' STRUMENTALI (GRUPPO D)	GRUPPO D	65
10	TERRENI AGRICOLI	=	135
11	TERRENI AGRICOLI SE POSSEDUTI e CONDOTTI DA COLTIVATORI DIRETTI ED IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI	=	75
12	AREE EDIFICABILI	=	=

**Tali coefficienti devono essere utilizzati per il calcolo della BASE IMPONIBILE nel seguente modo:**

per tutti i fabbricati =  $\text{rendita catastale al 1° gennaio 2014} + \text{rivalutazione del 5\%} \times \text{i moltiplicatori sopra indicati}$

Comunque è a disposizione sul sito comunale il foglio di calcolo per la determinazione del pagamento.



# TASI 2014

- Come sopra detto, accedendo al sito di questo Comune ([www.comune.uboldo.va.it](http://www.comune.uboldo.va.it)) è possibile effettuare **GRATUITAMENTE** on line il **CALCOLO della propria TASI** e stampare il modello F24 per il versamento.
- Il Comune declina ogni responsabilità dall'inserimento di dati errati e/o non conformi alle risultanze catastali.

**IL SERVIZIO TRIBUTI E' A DISPOSIZIONE NEI SEGUENTI ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:**

SERVIZIO TRIBUTI	02/96992211 tel.	02/96992212 tel.	02/96992230 fax	<a href="mailto:tributi@comune.uboldo.va.it">tributi@comune.uboldo.va.it</a>
MARTEDI'	Dalle ore	10:00	Alle ore	13:30
MERCOLEDI'	Dalle ore	14:30	Alle ore	18:30
SABATO	Dalle ore	09:00	Alle ore	12:00