



# COMUNE DI UBOLDO

Piazza San Giovanni Bosco, 10  
21040 Uboldo (VA)  
Codice Fiscale e P.IVA 00263530123

Servizio Tributi

## IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) ANNO 2008 VALORE AREE FABBRICABILI ANNO 2008

CON DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO N. 05 DEL 26.03.2008 SI E' STABILITO IL VALORE VENALE IN COMUNE COMMERCIO PER LE AREE FABBRICABILI - AI FINI DELL'APPLICAZIONE DEL VIGENTE REGOLAMENTO ICI - ART. 12 - NELLE SEGUENTI MISURE, IN VIGORE DAL **01 GENNAIO 2008** :

DESCRIZIONE AMBITI ANNO 2008 PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	VALORE € / MQ. ANNO 2008
<b>AMBITO TERRITORIALE T2</b>	
AMBITO DI PAESAGGIO P2	165,00
AMBITO DI PAESAGGIO P3	156,00
AMBITO DI PAESAGGIO P4	156,00
STATO DI URBANIZZAZIONE SU3	90,00
<b>AMBITO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA ATU</b>	45,00
<b>AMBITI - ATTIVITA' PRODUTT. IN AMBITO PROPRIO P1</b>	118,00
<b>AMBITI - ATTIVITA' PRODUTT. IN AMBITI IMPROPRI P2</b>	100,00

Di dare atto che tali valori sono stati determinati sulla scorta della relazione di merito predisposta dal Servizio Tecnico dalla quale si evincono tutti i criteri di valutazione adottati per la trasformazione del valore venale delle aree; i medesimi criteri saranno puntualmente richiamati nella predisposizione degli atti di accertamento relativi all'imposta comunale sugli immobili per le aree fabbricabili;

Di dare atto che i valori sopra riportati rappresentano valori medi di stima da confrontare col valore dichiarato dal contribuente. Come indicato nell'art. 12 del vigente Regolamento ICI non si fa luogo ad accertamento di maggior valore, nei casi in cui l'imposta comunale sugli immobili dovuta per le predette aree risulti tempestivamente versata sulla base di valori non inferiori a quelli indicati nella tabella sopra riportata.

UBOLDO, 02 APRILE 2008

**SERVIZIO TRIBUTI**